



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



HOTĂRÂREA nr. 211/ 2025

privind aprobarea încetării, prin acordul părților, conform prevederilor contractuale, a patru contracte de închiriere de locuințe ANL

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (18 voturi "PENTRU")

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 216/ 2025 precum și Referatul de aprobare nr. 36.746/ 25 noiembrie 2025 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune Consiliului local al Municipiului Lupeni aprobarea încetării prin acordul părților, conform prevederilor contractuale, a patru contracte de închiriere de locuințe ANL;

Văzând Raportul nr. 36.729/ 25 noiembrie 2025 și 36.801/ 25 noiembrie 2025 prezentat de Compartimentul de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

În conformitate cu prevederile art. 9 lit. „b” din anexa nr. 13 – „Contract-cadru” din Hotărârea Guvernului nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 – privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” și lit. „d”, alin. (7) lit. „q” și art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă încetarea, conform prevederilor contractuale și legale a contractului de închiriere a unei locuințe ANL nr. 51/1/3.01.2022, având ca titular pe domnul Sîmbotin Ghiocel - Daniel pentru locuința situată administrativ în Municipiul Lupeni blocul.

Art. 2 Se aprobă încetarea, conform prevederilor contractuale și legale a contractului de închiriere a unei locuințe ANL nr. 51/2/25.02.2022, având ca titular pe domnul Onică George - Adrian pentru locuința situată administrativ în Municipiul Lupeni blocul.

Art. 3 Se aprobă încetarea, conform prevederilor contractuale și legale a contractului de închiriere a unei locuințe ANL nr. 51/13/16.02.2022, având ca titular pe doamna Varga Andreea - Gabriela pentru locuința situată administrativ în Municipiul Lupeni blocul.

Art. 4 Se aprobă încetarea, conform prevederilor contractuale și legale a contractului de închiriere a unei locuințe ANL nr. 51/24/25.02.2022, având ca titular pe domnul Barabaș Constantin - Laurențiu pentru locuința situată administrativ în Municipiul Lupeni blocul.

Art. 5 Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara în vederea verificării legalității, Primarului Municipiului Lupeni, Compartimentului de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari, domnilor Sîmbotin Ghiocel – Daniel, Onică George – Adrian, Barabaș Constantin - Laurențiu și doamnei Varga Andreea - Gabriela iar la cunoștință publică prin grija Secretarului municipiului Lupeni.

Lupeni,
27 noiembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. MARCEL-DANIEL RAD

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI